



Мэр города Арзамаса

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2026

51

**О проведении общественных обсуждений
по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального
района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета
Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской
области от 12.12.2013 г. №93**

В соответствии со статьями 5.1., 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии со статьями 11, 22 Устава городского округа город Арзамас Нижегородской области, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе город Арзамас Нижегородской области, принятого решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 24.08.2018 № 93, постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 11.05.2023 № 1445 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области», постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 18.06.2026 № 3088 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 12.12.2013 г. №93», на основании протоколов заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области № 13 от 25.06.2025 года (10 час. 00 мин.) и №4 от 06.05.2026 года (10 час. 00 мин.):

1. Назначить проведение общественных обсуждений по инициативе мэра города Арзамаса в период с 25 июня 2026 года по 02 июля 2026 года по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 12.12.2013 г. №93:

1.1. в таблицу «Виды разрешенного использования» зоны «Р1 – зона рекреационного назначения» статьи 45 Правил внести следующие изменения:

1.1.1. условно разрешенные виды использования зоны дополнить строкой следующего содержания:

«

Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
------------------------------	--	-----

»

(далее – Проект).

1.2. в «Карту 1. Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области. Карта зон с особыми условиями использования территории» внести изменения в части изменения зоны «Зона земель государственного лесного фонда. (Р2)» на зону «Зона рекреационного назначения (Р1)» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 52:41:0404001:241; 52:41:0404001:239 и территории за границами данных земельных участков.

2. Председатель общественных обсуждений Гусев Михаил Николаевич – первый заместитель главы администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области.

3. Секретарь общественных обсуждений Купряхина Юлия Валерьевна – главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области.

4. Общественные обсуждения провести в форме открытого размещения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 12.12.2013 г. №93, на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, в порядке, определенном настоящим постановлением.

5. Организатором общественных обсуждения является администрация городского округа город Арзамас Нижегородской области.

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 11.05.2023 № 1445 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области» органом, уполномоченным по организации общественных обсуждений, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области.

6. Принять к сведению, что:

- материалы к общественным обсуждениям по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, для обеспечения заблаговременного ознакомления жителей городского округа город Арзамас Нижегородской области и участия граждан в его обсуждении размещаются в день официального опубликования оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области;

- жители городского округа город Арзамас Нижегородской области могут ознакомиться с графическими материалами по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденные

решением сельского Совета Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 12.12.2013 г. №93 (экспозиция) на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области и получить необходимые консультации по указанной документации (экспозиция) со дня официального опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, в срок до 02 июля 2026 года до 16 часов 00 минут, по телефону комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области: 8 (83147)77640, ежедневно с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней;

- предложения и замечания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 12.12.2013 г. №93, принимаются от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, со дня официального опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 02 июля 2026 года:

1) посредством направления письменного обращения на официальный сайт администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, раздел «Написать обращение»;

2) посредством направления письменного обращения в адрес комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Станционная, д.28А;

3) посредством направления письменного обращения в форме электронного документа на адрес электронной почты комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области: kaig@arz.nobl.ru

7. Отделу по связям с общественностью администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Арзамасские новости» и размещение

документации по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ломовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Ломовского сельсовета Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 12.12.2013 г. №93, в день официального опубликования оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области.

Временно исполняющий полномочия
мэра города Арзамаса

М.Н.Гусев

